

 सत्यमेव जयते	<b>राजस्थान राजपत्र</b> <b>विशेषांक</b>	<b>RAJASTHAN GAZETTE</b> <b>Extraordinary</b>
	<b>साधिकार प्रकाशित</b>	<b>Published by Authority</b>
	अग्रहायण 06, बुधवार, शाके 1946- नवम्बर 27, 2024 Agrahayana 06, Wednesday, Saka 1946- November 27, 2024	

**भाग-1(ख)**

**महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।**

**सार्वजनिक निर्माण विभाग, राजस्थान जयपुर**

**कार्यालय भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी रतनगढ़**

**प्रारम्भिक अधिसूचना**

**रतनगढ़, अगस्त 13, 2024**

**धारा-11 भूमि-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्ग्रहणवस्थापन में उचित**

**प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकारी अधिनियम 2013 के अन्तर्गत)**

**नियम 16 का उपनियम - (1) देखें।**

**संख्या 9733213 :-**भूमि-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्ग्रहणवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के अन्तर्गत राज्य सरकार को ऐसा प्रतिष्ठित होता है कि ग्राम पड़िहारा में केन्द्रिय सड़क एवं आधारभूत संरचना निधि (सी.आर.आई.एफ) की परियोजना सेतु बंधन के अन्तर्गत स्वीकृत रेलवे ओवर ब्रिज (आर.ओ.बी) LC-14A Railway Km 347/1-2 of Sujangarh – Ratangarh Railway Section on Parihara – Tal Chhapar Road (SH-7) at Km 184.270 in Distt Churu विकसित किये जाने हेतु लोक हितार्थ के लिए जिला-चूरू, तहसील रतनगढ़ के संलग्न अनुसूची की सम्बन्ध सारणी के कालम 1 से 6 तक में उल्लेखित एक राजस्व ग्राम पड़िहारा में कुल चार (04) खसरा नम्बरों का आंशिक भाग का 0.3270 हेक्टेयर क्षेत्रफल भूमि की जनहित में आवश्यकता है। जिसे अधिग्रहित किया जाना अत्यावश्यक है।

राजस्थान भूमि-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्ग्रहणवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 में सामाजिक समाघात आंकलन अध्ययन की प्रक्रिया विहित है, परन्तु इस संबंध में संबंधित ग्राम पंचायत पड़िहारा से परामर्श किये जाने पर यह जाहिर किया गया है कि उक्त कार्य क्षेत्र में कोई निर्माण अथवा आवास नहीं होने से पुनर्वासन एवं पुनर्ग्रहणवस्थापन की आवश्यकता नहीं होगी तथा विस्थापित होने वाले परिवारों की संख्या शून्य है। इसलिए सामाजिक समाघात आंकलन अध्ययन भी नहीं किया जाना समाचीन प्रतीत होता है। अतः उपर्युक्त परियोजना के लिए जिला-चूरू, तहसील रतनगढ़ के ग्राम पड़िहारा में कुल 0.3270 हेक्टेयर भूमि अधिसूचित की जाती है।

**अधिग्रहित की जाने वाली भूमि की अनुसूची से सम्बन्ध सारणी (सार संक्षेप)**

क्रम संख्या	जिला	तहसील	राजस्व- ग्राम/नगर का नाम	प्रभावित भूमि	
				कुल खसरों की संख्या	क्षेत्रफल (में हेक्टेयर)
1	2	3	4	5	6
1	चूरू	रतनगढ़	पड़िहारा	04	0.3270

**भूमि योजना का निरीक्षण भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी रतनगढ़, जिला चूरू के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस के कार्यावधि में किया जा सकता है।**

भूमि-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्ग्रहणवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 12 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए राज्य सरकार सार्वजनिक निर्माण विभाग, रतनगढ़ एवं उनके अधीनस्थ कर्मचारियों को अपने श्रमिकों सहित यदि कोई हो, को प्रवेश करने और उसका सर्वेक्षण करने तथा तलमापन करने, अवमृदा के भीतर खोदने या भेदन करने तथा वह समस्त कार्य, जो धारा 12 में वर्णित है, को करने के लिए प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा-11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा और न ही किसी से करवायेगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा परन्तु विशेष परिस्थितियों में आवश्यक होने पर ही, अर्थात् क्रय/विक्रय, रहन, स्वरूप/ शीर्षक/ भूउपयोग परिवर्तन सम्बन्धि कार्य इस अधिसूचना के जारी होने के पश्चात् बिना भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी, रतनगढ़ जिला चूरू की पूर्वानुमति के नहीं करेगा।

इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिवस में यदि किसी हितबद्ध पक्षकार को भूमि अर्जन से संबंधित कोई आपत्ति है तो अधिनियम की धारा -15 के अन्तर्गत आपत्ति भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी रतनगढ़ जिला चूरू, के समक्ष प्रस्तुत की जा सकेगी।

अतः एतद् द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि संलग्न अनुसूची में उल्लेखित भूमि केन्द्र-सरकार द्वारा, प्रस्तावित सेतु बंधन योजनान्तर्गत “स्वीकृत रेलवे ओवर ब्रिज (आर.ओ.बी) LC-14A Railway Km 347/1-2 of Sujangarh – Ratangarh Railway Section on Parihara – Tal Chhapar Road (SH-7) at Km 184.270 in Distt Churu” का निर्माण/विकास के लिए जनहित में, अर्जित किया जाना अत्यावश्यक है।

**भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं  
उपखण्ड अधिकारी, रतनगढ़**

#### प्रपत्र - 7

(धारा-11 भूमि-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्ग्रहणवस्थापन में उचित  
प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकारी अधिनियम 2013 के अन्तर्गत)

**नियम 16 का उपनियम -(1) देखें।**

#### प्रारम्भिक अधिसूचना

**राजस्व ग्राम - पड़िहारा, तहसील- रतनगढ़ जिला-चूरू**

अनुसूची												
क्र. सं.	सर्वेक्षण (खसरा संख्या)	सम्पूर्ण क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	शीर्षक का प्रकार	भूमि का प्रकार	अधियहण के तहत क्षेत्रफल (हेक्टेयर )	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमाओं का विवरण				वृक्षों का विवरण	संख्या का विवरण
							उत्तर	दक्षिण	पूर्व	पश्चिम		
1	1398/549	0.9991	निजी	गै.मु. उद्योग	0.0729	1 खेताराम पुत्र जीवनराम हिस्सा 1/2 जाति जाट निवासी सुजानगढ़ खातेदार 2. सनिल	547/548	1	1398/549	0.9991	निजी	गै.मु. उद्योग

						कुमार पुत्र देवानन्द हिस्सा 1/2 जाति डाकोत निवासी उदरासर						
2	1684/542	1.075 0	निजी	बा . अब्बल	0.2235	1. अनिस पुत्र राकेश कुमार 2. अरिहन्त पुत्र छतरसिंह 3. कमलसिंह पुत्र सुरजमल 4. मनोज कुमार पुत्र सुरजमल 5. सिद्धार्थ पुत्र निर्मल कुमार	540	563	541	543, 851	2	-
3.	1381/793	0.518 6	निजी	बा . अब्बल	0.0264	1. पाबुदानसिंह पुत्र सुगनसिंह	563	851	1381 /973	851	-	-
4.	1685/542	0.088 5	रास्ता	गै .मु. रास्ता	0.0038	1. अनिस पुत्र राकेश कुमार 2. अरिहन्त पुत्र छतरसिंह 3. कमलसिंह पुत्र सुरजमल 4. मनोज कुमार पुत्र सुरजमल 5. सिद्धार्थ पुत्र निर्मल कुमार	1684/ 542	563	557	1682/5 41	-	-
कुल प्रस्तावित अधिग्रहण भूमि					0.3270							

भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं  
उपखण्ड अधिकारी, रतनगढ़

सयुक्त सचिव (पथ)  
सार्वजनिक निर्माण विभाग

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।